

**РЕШЕНИЯ общего собрания собственников МКД № 11 ул. Садовая п. Коммунары от 20.04.2021**

Предложено	Результат голосования	ЗА(кв.м.)	ПРОТИВ(кв.м.)	Воздержалось(кв.м.)	Недействительно(кв.м.)	Кворум
Утвердить Председателем собрания Спиридонову Т.В. Кв.19, Секретарем собрания Шадиеву Л.С. кв. 8. Членами счетной комиссии Колосова Р.В., Колосову Т.Е. кв.43	Принято	1 939,93	0,00	0,00	0,00	имеется
Утвердить отчет УК по исполнению договора управления за 2020 год.	Принято	1 939,93	0,00	0,00	0,00	имеется
Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.	Принято	1 939,93	0,00	0,00	0,00	имеется
Утвердить размер платы по содержанию общего имущества в МКД - 19,69 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Принято	1 939,93	0,00	0,00	0,00	имеется
В связи со вступлением в действие СанПиН 2.1.2.2645 – 10 о необходимости влажной уборки, предлагаем расширить перечень услуг по уборке и производить влажную уборку каждый день, что приведет к увеличению размера платы по статье Содержание на 1,20 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Не принято	0,00	1 939,93	0,00	0,00	имеется
Утвердить накопительный ремонтный фонд по статье текущий ремонт в размере 9,56 руб/м2 на период с 01.08.2021 по 31.07.2022г.	Принято	1 939,93	0,00	0,00	0,00	имеется
Взыскать задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет регионального оператора	Не принято	0,00	2 395,23	0,00	0,00	имеется
Поручить УК ЗАО "ТВЭЛОблСервис" через суд взыскивать задолженность.	Не принято	0,00	2 395,23	0,00	0,00	имеется
Затраты, связанные с судебными расходами по взысканию задолженности, внести в статью "Содержание"	Не принято	0,00	2 395,23	0,00	0,00	имеется
Взысканные денежные средства по судебным актам направлять на расчетный счет ЗАО "ТВЭЛОблСервис"	Не принято	0,00	2 395,23	0,00	0,00	имеется
Поручить ЗАО "ТВЭЛОблСервис" взысканную задолженность по оплате капитального ремонта перечислять через АО "ЕИРЦ" на специальный счет.	Не принято	0,00	2 395,23	0,00	0,00	имеется